**Иркутская область**

**Тулунский район**

**ДУМА НИЖНЕБУРБУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**«26» 11. 2015 г. № 22**

**д. Нижний Бурбук**

**Об установлении и введении в действие**

**земельного налога и о положении**

**о земельном налоге на территории**

**Нижнебурбукского муниципального образования**

В соответствии со ст.ст. 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» , руководствуясь ст.ст.12, 15, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, ст.ст. 31, 48 Устава Нижнебурбукского муниципального образования, Дума Нижнебурбукского сельского поселения

Р Е Ш И Л А :

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года земельный налог на территории Нижнебурбукского муниципального образования.
2. Утвердить прилагаемое Положение о земельном налоге на территории Нижнебурбукского муниципального образования.
3. Признать утратившим силу решение Думы Нижнебурбукского муниципального образования от 26.10.2007 г. № 37 « О земельном налоге» со дня вступления в силу настоящего решения.
4. Настоящее решение вступило в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
5. Опубликовать настоящее решение в газете «Нижнебурбукский вестник» и разместить его на официальном сайте Нижнебурбукского сельского поселения в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» .

Председатель Думы, глава

Нижнебурбукского сельского поселения В.А.Котельников

Приложение

к решению Думы

Нижнебурбукского

Сельского поселения

от 26/11/2015 года № 22

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖНЕБУРБУКСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Настоящим положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Нижнебурбукского муниципального образования определяются ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

1. НАЛОГОВАЯ СТАВКА
   1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:
      1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса ( за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ
   1. Сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков – физических лиц – в срок, установленный ч. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.
   2. Срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков – организаций установлен до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
   3. В течении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.
2. НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД. ОТЧЕТНЫЙ ПЕРИОД
   1. Налоговым периодом признается календарный год.
   2. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.
3. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
   1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:
      1. организации и физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;
      2. органы местного самоуправления в отношении земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, используемые для осуществления их основной деятельности;
      3. муниципальные учреждения, финансируемые за счет бюджета муниципального образования «Тулунский район», расположенные на территории Нижнебурбукского муниципального образования;
      4. Муниципальные учреждения, учредителем которых является Нижнебурбукское муниципальное образование, в отношении земельных участков, используемых для непосредственного выполнения возложенных на них функций;
      5. ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны.
4. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА УМЕНЬШЕНИЕ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ , А ТАКЖЕ ПРАВО НА НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ
   1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса РФ, а также право на налоговые льготы, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса РФ. Срок представления документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, - до 1 февраля года, следующего за истекшим периодом.