**Нижнебурбукское муниципальное образование**

**Тулунского района Иркутской области**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от**  24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)»

**29 ноября 2023 года**

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний №1 от 29.11.2023 г., протокола публичных слушаний №2 от 29.11.2023г., протокола публичных слушаний №3 от 29.11.2023 г., по рассмотрению проекта «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014 г. № 15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г. № 156);

**I.Основания проведения публичных слушаний:**

-Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г.;

-Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

-Устав Нижнебурбукского муниципального образования;

- Положение «О публичных слушаниях» утвержденное решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 11.03.2019г. № 36;

-Положение «О публичных слушаниях» утвержденное решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 11.03.2019г. № 36; -Постановление администрации Нижнебурбукского сельского поселения от 09.01.2023г № 1- пг «О подготовке проекта «Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014 г. № 15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г. № 156);

- Постановление администрации Нижнебурбукского сельского поселения от 10.11.2023 года № 41-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г № 15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г. № 156)».

**II**. **Общие сведения о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, представленных на публичных слушаниях**:

**Территория разработки**: д.Нижний Бурбук д.Верхний Бурбук, д. Большой Одер, Нижнебурбукского сельского поселения Тулунского Иркутской области.

**Заказчик**: Администрация Нижнебурбукского муниципального образования.

**Разработчик**: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

**III**. **Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

1.Официальный сайт администрации Нижнебурбукского сельского поселения Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://n-burbuk.mo38.ru> в сети «Интернет», в пункте меню сайта «Градостроительное зонирование (ПЗЗ).

2.Информационная газета «Нижнебурбукский вестник» от 13.11. 2023 г. № 21.

3.Объявления на информационных досках в: д.Нижний Бурбук, д.Верхний Бурбук, д.Большой Одер.

**IV**. **Участники публичных слушаний:**

Жители: д. Нижний Бурбук, д.Верхний Бурбук, д.Большой Одер Нижнебурбукского сельского поселения, депутаты Думы Нижнебурбукского сельского поселения, сотрудники администрации Нижнебурбукского сельского поселения.

**V. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта:**

С материалами проекта изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области все желающие могли ознакомиться, рассмотрев экспозицию демонстративных материалов, которая размещена в здании администрации Нижнебурбукского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, д.Нижний Бурбук, ул.Центральная, д.55а, и на официальном сайте администрации Нижнебурбукского сельского поселения Тулунского района Иркутской области по адресу <http://n-burbuk.mo38.ru> в сети «Интернет», в пункте меню сайта «Градостроительное зонирование (ПЗЗ).

**VI**.**Сведения о проведении публичных слушаний:**

Публичные слушания проводились на основании Постановления администрации Нижнебурбукского сельского поселения от 10.11.2023 года № 41-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г № 15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г. № 156)».

Дата и время проведения публичных слушаний:

-в д. Нижний Бурбук на 29.11.2023 года в 10.00 ч., по адресу: д. Нижний Бурбук, ул. Центральная, д.55 а ( здание администрации);

-в д. Верхний Бурбук на 29.11.2023 года в 12.00, по адресу: д.Верхний Бурбук, ул.Нагорная д.49 (у здания магазина).

-в д. Большой Одер на 29.11.2023 года в 14.00 ч., по адресу: д. Большой Одер, ул. Школьная д.1 (ул.Школьная д.1);

**VI. Тема публичных слушаний:**

Рассмотрение Проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)»

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 35 человек, среди них:

Жители населенных пунктов: 24 человек;

Депутаты Думы Нижнебурбукского сельского поселения – 7 человека;

Представители администрации Нижнебурбукского сельского поселения - 4 человека, из них председательствующий на публичных слушаниях - глава Нижнебурбукского сельского поселения Гапеевцев Сергей Владимирович;

секретарь публичных слушаний – ведущий специалист администрации Нижнебурбукского сельского поселения Криворотова Людмила Алексеевна;

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Нижнебурбукского сельского поселения Гапеевцева С.В. с демонстрацией материалов проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)».

Участникам публичных слушаний даны разъяснения и ответы на вопросы.

**VII**.**Замечания и предложения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования:**

Замечаний и предложений не поступало в администрацию Нижнебурбукского муниципального образования.

При обсуждении проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)» на публичных слушаниях заявлений и предложений от заинтересованных лиц не поступило.

**VIII.** **Выводы и рекомендации:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по проекту изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области считать состоявшимися.

2. Рекомендовать рассмотренный на публичных слушаниях проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014г №15 (в редакции решения Думы от 25.10.2022 г.№ 156)» направить на утверждение в Думу Нижнебурбукского сельского поселения.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Нижнебурбукский вестник» и размещению на официальном сайте администрации Нижнебурбукского сельского поселения Тулунского района Иркутской области по адресу <http://n-burbuk.mo38.ru> в сети «Интернет», в пункте меню сайта «Градостроительное зонирование (ПЗЗ).

С протоколом публичных слушаний можно ознакомиться в администрации Нижнебурбукского сельского поселения по адресу: д.Нижний Бурбук, ул.Центральная д.55а на официальном сайте администрации Нижнебурбукского сельского поселения Тулунского района Иркутской области по адресу: <http://n-burbuk.mo38.ru>в сети «Интернет», в пункте меню сайта «Градостроительное зонирование (ПЗЗ)».

Председатель комиссии:

глава Нижнебурбукского

сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Гапеевцев

Секретарь комиссии ведущий специалист

администрации Нижнебурбукского

сельского поселения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.А.Криворотова