

НИЖНЕБУРБУКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
Тулунского муниципального района Иркутской области

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по рассмотрению новой редакции  
проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского  
муниципального образования Тулунского района Иркутской области**

14 октября 2022 года

1. Основания проведения публичных слушаний:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г.;
- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Устав Нижнебурбукского муниципального образования;
- Положение «О публичных слушаниях», утвержденное решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 11.03.2019 года № 36;
- Постановление администрации Нижнебурбукского сельского поселения от 20 сентября 2022 года № 23-пг «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области, утвержденных решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014 г. № 15 (в редакции решения от 30.03.2017 г. № 9)»;
- Постановление администрации Нижнебурбукского сельского поселения от 22 сентября 2022 года № 24-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области, утвержденных решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014 г. № 15 (в редакции решения от 30.03.2017 г. № 9)»;

11. Общие сведения о новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее проект Правил), представленных на публичных слушаниях:

Территория разработки: Нижнебурбукское муниципальное образование Тулунского муниципального района Иркутской области.

Сроки разработки: сентябрь- октябрь 2022 г.

Разработчик: Комитет по архитектуре строительству и ЖКХ администрации Тулунского муниципального района.

Ш. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

1. Официальный сайт Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области сети «Интернет».

2. Информационная газета «Нижнебурбукский вестник» № 17 от 23.09.2022г.

3. Объявления на информационных досках в населенных пунктах Нижнебурбукского сельского поселения: д. Нижний Бурбук ул. Центральная, 55а; д. Верхний Бурбук ул. Нагорная, 49; д. Большой Одер ул. Лесная, 15.

IV. Участники публичных слушаний:

Жители деревни Нижний Бурбук, Верхний Бурбук, Большой Одер, депутаты Думы Нижнебурбукского муниципального образования, сотрудники администрации Нижнебурбукского сельского поселения.

У. Сведения о проведении экспозиции материалов новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

С материалами новой редакции проекта Правил желающие могли ознакомиться в администрации Нижнебурбукского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, д. Нижний Бурбук ул. Центральная, 55а, а также на официальном сайте Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование», в газете «Нижнебурбукский Вестник» от 23.09.2022 г. № 17.

В период проведения собрания граждан, материалы новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, были выставлены в месте проведения публичных слушаний.

VI. Сведения о проведении публичных слушаний:

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением администрации Нижнебурбукского муниципального образования от 22 сентября 2022 года № 24-пг «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского муниципального района Иркутской области, утвержденных решением Думы Нижнебурбукского сельского поселения от 24.04.2014 г. № 15 (в редакции решения от 30.03.2017 г. № 9)»;».

Дата проведения публичных слушаний:

13 октября 2022 года

Время и место проведения публичных слушаний:

-13.10.2022 г. в 12-00 час. в здании администрации Нижнебурбукского сельского поселения, по адресу: Иркутская область, Тулунский район, д.Нижний Бурбук, ул.Центральная д.55а

Тема публичных слушаний: рассмотрение новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 32 человек, среди них:

жители населенных пунктов: 22 человек; представители администрации Нижнебурбукского муниципального образования- 3 человека; депутаты Думы Нижнебурбукского муниципального образования - 7 человека; председательствующий на публичных слушаниях—Гапеевцев Сергей Владимирович, глава Нижнебурбукского муниципального образования. секретарь публичных слушаний: Криворотова Л.А., ведущий специалист администрации Нижнебурбукского сельского поселения.

Во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Нижнебурбукского муниципального образования, с демонстрацией материалов проекта, участникам публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы

#### VII. Замечания и предложения по проекту Правил:

Замечания и предложения принимались путем подачи письменных заявлений в администрацию Нижнебурбукского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Тулунский район, деревня Нижний Бурбук ул.Центральная,55а в устной форме с последующим предоставлением заявлений, в ходе проведения публичных слушаний.

При обсуждении новой редакции проекта Правил предложений и заявлений от населения не поступило.

Комиссией по землепользованию и застройки Нижнебурбукского сельского поселения выявлены замечания по текстовому материалу Правил.

#### VIII. Выводы и рекомендации:

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и Нижнебурбукского муниципального образования, в связи с чем, публичные слушания по рассмотрению новой редакции проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Нижнебурбукского муниципального образования направить новую редакцию проекта Правил землепользования и застройки Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского

района Иркутской области в Думу Нижнебурбукского муниципального образования на рассмотрение и утверждение.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию в газете «Нижнебурбукский вестник» и размещению на официальном сайте Нижнебурбукского муниципального образования Тулунского района Иркутской области в сети «Интернет».

Глава Нижнебурбукского  
муниципального образования



С.В.Гапеевцев

Секретарь комиссии:  
Ведущий специалист:



Криворотова Л.А.